

410 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 213 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1711 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Terrasses 65m², Jardin clôturé, Un appartement de 4 pièces et un appartement de 3 pièces, Cheminée, Chambre de plain-pied, Garage

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Informations légales

410 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 55 La Penne

La PENNE à 1h10min de l'aéroport de NICE, des plages et des pistes de ski : Située à seulement 20 minutes de Puget-Théniers et ses commerces cette Maison individuelle de 213 m² exposé Sud est édifiée sur 1711m² de terrain arboré et clôturé. Au rez-de-chaussée : Une habitation de 4 pièces composée d'un grand séjour salle à manger avec cheminée et terrasse, une cuisine séparée donnant sur une terrasse couverte avec Barbecue, un WC, un dressing et trois chambres dont une avec salle de bains. Au rez de jardin : Un garage et une habitation de 3 pièces composé d'un séjour donnant sur une terrasse couverte, une cuisine, deux chambres et une salle d'eau. Et un atelier. Les deux logements communiquent entre eux par un escalier intérieur sans avoir à réaliser des travaux. Cette maison pourra être utilisée en deux logements distincts ou en une habitation de 7 pièces. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 01/07/2025

