

Entre mer et montagne

Estimer - Vendre
Acheter - Louer



Tél. 06 16 83 13 83

contact@rapimmo.com
riviera-arrierepaysimmobilier.com

750 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 3067 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, chauffée, Pas de vis à vis, Pas de route bruyante, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

7 parkings

2 caves

Informations légales

750 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 87 Vence

VENCE : Dans un environnement très calme et verdoyant situé à trois minutes des commerces et service. Belle maison individuelle de plain-pieds à l'architecture Californienne avec garage, grande piscine et une seconde habitation avec terrasses, le tout édifié sur un terrain de 3 067 m² arboré, avec portail électrique. La maison principale : Dès le hall d'entrée, vous pourrez déjà profiter de la vue du séjour de 33m² par les grandes baies vitrées donnant sur les terrasses et la verdure environnante, la nuit offre trois chambres, un WC invité et une belle salle de bain entièrement rénovée en 2023, la cuisine aménagée avec son cellier donne également sur les terrasses avec barbecue. Et un grand garage deux voitures avec deux caves. La dépendance : Située à l'entrée de la propriété, en total indépendance de la maison principale cette habitation de 35m² avec deux terrasses, parkings sera idéal pour recevoir, faire du locatif ou y installer...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1812 à 2452 € (année d'estimation 2021.2022.2023)
Document non contractuel - 28/11/2025



Riviera Arrière Pays Immobilier - Les Blanqueries, 975 Lavancia - 06260 Puget-Théniers
T. +33 (0)6 16 83 13 83 - contact@rapimmo.com - www.riviera-arrierepaysimmobilier.com

SIRET 981 354 376 00015 - RCS 981 354 376 - Document non contractuel