

Entre mer et montagne

Estimer - Vendre
Acheter - Louer



Tél. 06 16 83 13 83

contact@rapimmo.com
riviera-arrierepaysimmobilier.com

240 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1989-2000

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Studio indépendant 23.32 m², Maison individuelle et calme, Abri voiture, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Jardin plat et clôturé, Abri de jardin, Commerces et transports en...

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

2 caves

Informations légales

240 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 77 Entrevaux

*** EXCLUSIVITÉ *** Entrevaux : Maison individuelle 4 pièces de 70m² habitables plus un studio de 23m² sur 720 m² de terrain plat, arboré et clôturé, bénéficiant d'une jolie vue sur la citadelle d'Entrevaux. Au Rez-de-jardin : Salon avec poêle à bois et cuisine ouverte aménagée s'ouvrant sur une terrasse, une chambre et une buanderie. ET Un studio indépendant avec terrasse complète l'ensemble. À Étage : Deux chambres et une salle de douche avec WC. Équipements : Raccordée au tout-à-l'égout Abri voiture Fenêtres en PVC double vitrage Climatisation réversible dans la maison principale et le studio. Proche des commerces et transports en commun. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 910 à 1320 € (année d'estimation 2021.2022.2023)
Document non contractuel - 20/12/2025



Riviera Arrière Pays Immobilier - Les Blanqueries, 975 Lavancia - 06260 Puget-Théniers
T. +33 (0)6 16 83 13 83 - contact@rapimmo.com - www.riviera-arrierepaysimmobilier.com

SIRET 981 354 376 00015 - RCS 981 354 376 - Document non contractuel