Entre mer et montagne
Estimer - Vendre
Acheter- Louer

RIVIERA ARRIÈRE PAYS IMMOBILIER

Tél. 06 16 83 13 83
contact@rapimmo.com
riviera-arrierepaysimmobilier.com

195 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 3133 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cave (surf.): 10, Terrasse de surf. 60, Piscine, Calme et ensoleillé, Transport : Bus ligne / 90, Proximité : Ecoles, Terrain arboré, cellier, Nature piscine : HORS-SOL, Energie Eau : BALLON...

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales
195 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Maison 20 Utelle

* SOUS COMPROMIS DE VENTE * UTELLE Saint Jean la Rivière : Chalet 3 pièces de 56,67 m² sur 3133 m² de terrain arboré de 60 oliviers et fruitiers, exposé SUD avec une vue panoramique sur la vallée de La Vésubie. - Au rez de jardin : Un salon, une cuisine donnant sur terrasse avec four à pizza et barbecue, une salle de douche, un WC et deux celliers. - À l'étage : Un palier avec placards et deux chambres. Le chalet est raccordé au réseau l'eau potable et à l'électricité. Accès : Chemin plat communal. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 910 à 1270 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 25/04/2025