

100 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud

Vue : Village

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Entièrement rénové, Double vitrage,
Duplex, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

100 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 60 Puget-Théniers

PUGET-THENIERS : Dans le joli village de Puget-Théniers, dans une petite copropriété de 3LOTS, sans charges et en bon état. Duplex de 64,70 m² LOI CARREZ entièrement rénové alliant la modernité et le charme de l'ancien avec les poutres apparente et les murs en pierre naturelles. Au rez-de-chaussée : Une cave de 25 m². Au 1er étage : Une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une salle à manger et un salon de 27 m², un WC, une salle de douche avec pierre apparente et à l'étage une belle chambre de 13,15m². Fenêtres PVC double vitrage, eau chaude (cumulus) et chauffage (convecteur à inertie) individuels.

Commerces, écoles, transports en communs, associations culturels et sportifs à moins de deux minutes à pied. Copropriété de 3 LOTS. Charges communes générales : 0€/mois. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1210 à 1680 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 01/08/2025

